

30周年記念式典終了



New!

ふれあい通信

冬号

平成26年冬号

発行

(株)高橋政雄設計事務所

さいたま市緑区中尾270

電話048-873-4244

<http://www.takahashi-sekkei.jp>

主な紙面

30周年記念式典成功
 全ての窓、省エネに
 およこの家着工
 ふれあい収穫祭感謝
 現場レポート「住宅断熱と死亡率」
 建築雑記帳 「奥さまアンケート」

イベント情報

かしこく暮らすリフォームフェア
 11月8日(土) 10時~16時
 場所 タカラ大宮シヨールーム
 さいたま市西区三橋5-636

去る10月5日(日)に弊社の「設立30周年記念式典」をプ
 ザイーストにて開催させて頂きました。

当日は予期せぬ台風の影響
 で大雨という悪天候でした。
 しかし、お足下悪い中わざわざ
 足運んで下さった200
 名あまりのご来場者皆さまに
 まずは社員一同深く感謝申し
 上げます。

そして、今日まで弊社を支
 え応援し育てていただきまし
 た地域の皆様とご関係者の皆
 様に重ねて感謝申し上げます。
 弊社ではこれを機に社員
 皆が新たな気持ちで社業の発
 展に努めてまいれる覚悟でござ
 います。



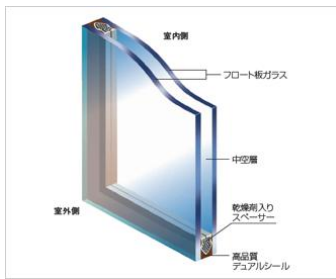
浦和見沼太鼓による「祝い太鼓」

今後とも倍旧のご支援を賜
 りますよう宜しくお願い申し
 上げます。
 ご来場誠にありがとうございました。

すべての住宅、省エネ窓に

ガラス1枚の窓、製造中止

経済産業省は来年度から、住宅の窓や断熱材を省エネ製品に転換する取り組みを始めます。



断熱ガラスが主流に



1枚ガラスは製造中止に

窓や断熱材をつくる製造業者に呼びかけ2022年度までに

1枚ガラスの製造をやめてもらいます。

また、断熱リフォームにも助成金を出し、50年かけて全国の窓を省エネ窓にする計画です。

2020年から始まるこの基準。今から対応する設計者はまだ少ないとのこと。

しかし何も対応しない設計すると、6年後その家は既存不適格になってしまいます。

設計審査機関担当者談 「新基準審査は初めてです」

2020年に住宅の省エネ化が義務化されます。今はその基準が始まったばかり。日本各地で講習会が開かれています。

当社はすぐに対応し、その基準を楽にクリアする性能を持った住宅「おやこの家」が始まります。

既存不適格とは建てた当時は法律を満たしていても現在は満たしていないことを指します。

融資や補助金など受けられなくなり、価値が下がってしまいます。

(例 旧耐震建築物)

青森県の基準をクリアする暖かさ
鹿兒島県の基準をクリアする涼しさ

「おやこの家」着工

本来であれば、埼玉県の基準をクリアすれば良いだけの話。しかし当社は、基準にとられず本当に心地の良い家にすることを目指しました。

結果、北は青森から南は鹿兒島まで、どこに建てても快適に暮らせる住宅の設計が出来上がりました。

冬の朝、寒いのが当たり前だと思いませんか？夏の2階は暑いのが当たり前だと思いませんか？

当社の家は冬暖かく夏涼しい。健康で快適な生活をお約束します。

橋本健一

建築雑記帳

奥さま1,500人アンケート

3K家事 (きつい、きたない、きけん) について

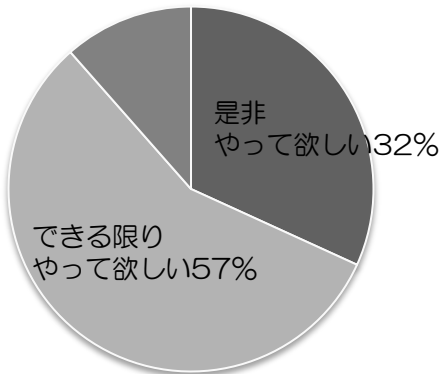
自分でやいたくない3K家事

- 1位 ゴキブリ駆除 72%
- 2位 電球交換 56%
- 3位 換気扇掃除 51%

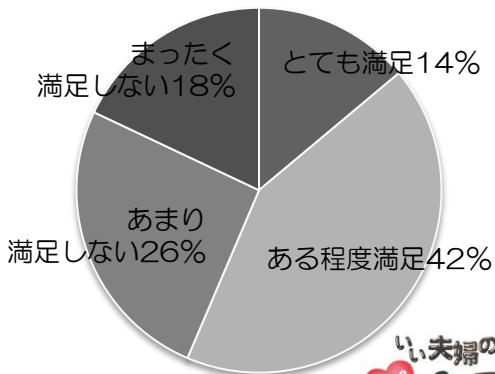
夫がやっている3K家事

- 1位 電球交換 52%
- 2位 ゴキブリ駆除 46%
- 3位 エアコン掃除 28%

Q1 自宅の3Kの家事は、夫に
やって欲しいと思いますか？



Q2 自宅の3K家事に関する夫
の協力度に満足していますか？



LIXIL調べ



日頃の感謝を込めまして、毎年恒例イベントの大感謝祭を10月11日に開催しました。お陰様で天気にも恵まれ、ご来場者数は過去最多の200名を突破しました。誠にありがとうございました。ありがとうございました。今回は埼玉県のマスコット「コバトン」

ふれあい収穫祭

ご来場感謝♪



が応援に来てくれました。大人から子どもまで楽しんで帰られたことと思っております。次回も乞うご期待ください。
高橋佑輔

住宅断熱と死亡率

2020年に住宅の省エネ基準が大きく改正されます(断熱性能が良い住宅を建てる)。ちなみに、住宅での死亡率は夏に比べ冬は約2割高いと言われています。その原因は、冬の寒さによるものなのです。逆に、温度管理ができている病院は1年通して死亡率は一定です。いかに住宅の断熱が大切かわかるといえます。しっかり住宅を断熱をすればその2割の人を助けることができます。当社は現在は新築のみならずリフォームでも断熱に力を入れています。



鳥海和也

編集後記

弊社30周年記念式典。国会議員の先生方を横に、200名以上の来場者を前に挨拶させていただきました。少しだけ目の悪い私は200名の来場者の顔を判別することはできません。おかげさまで(?)緊張することなく挨拶をこなすことが出来ました。

今後とも当社ならびにスタッフにご支援を賜ります様お願い申し上げます。 橋本健二

【会社案内】

- 設立 昭和59年2月
- 資本金 2,000万円
- 従業員数 8名
- 免許
 - 一級建築士事務所登録
埼玉県知事登録(6)第2809
 - 建設業許可
埼玉県知事許可(般-24)第36115
 - 宅地建物取引業許可
埼玉県知事許可(7)第13550
- 資格
 - 一級建築士 宅地建物取引主任者
 - 福祉住環境コーディネーター2級
 - ファイナンシャルプランニング技能士3級
 - 住宅省エネルギー設計技術者
 - 住宅省エネルギー施工技術者
 - 防災士 甲種防火管理者
 - 震災建築物被災度区分判定・復旧技術者
 - 埼玉県被災建築物応急危険度判定士
 - 埼玉県被災宅地危険度判定士
 - 埼玉県木づかいコーディネーター
 - 埼玉県木づかい耐震工コリフォーム相談員
 - 既存住宅現況検査技術者
 - 耐震診断・耐震改修技術者
 - さいたま市防災アドバイザー
- 加入団体
 - 一般社団法人埼玉県建築士事務所協会
 - 一般社団法人JBN(全国工務店協会)
 - 埼玉木造建築協会
 - 公益社団法人埼玉県宅地建物取引業協会
 - 一般社団法人全国賃貸不動産管理業協会



おいしい♡まんぷく♡
ご近所のおすすめランチ

「浦和菜館」さん

こちらのお店で、私がおすすめするメニューは、

マーボー麺です!

このお店で私は、ほぼ毎回マーボー麺を注文しています!
スープはさっぱり、マーボーは山椒の効いたぴりりっと辛い味です。汗をかきながら夢中になって食べてしまう…

たまりません…♡

また、メニューのバリエーションも豊富!

定食のボリュームもたっぷり!

是非「浦和彩館」さんへ足を運んで、おいしい♡まんぷく♡になりましょう!



記事：高橋 菜美絵

浦和菜館

住所：さいたま市緑区中尾109

電話：048-711-2783

Anniversary 30th

おかげさまで30年



笑顔になれる家づくり

(株)高橋政雄設計事務所

873-4244

<http://www.takahashi-sekkei.jp>

さいたま市緑区中尾270

定休日 木・日・祝祭